

# САДРЖАЈ:

---

## ОПШТИ ДЕО

## ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

### 1. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ПЛАНА

1.1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА .....	1
1.2. ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА .....	1
1.3. ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ .....	2
1.4. ОЦЕНА РАСПОЛОЖИВИХ ПОДЛОГА ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА .....	2
1.5. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ .....	2
-ОПШТЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ЗАХВАТА .....	2
-КАРАКТЕР ЗЕМЉИШТА .....	2
- НАМЕНА ПОВРШИНА .....	4

### 2. ПЛАНСКИ ДЕО

#### 2.1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

2.1.1. ПОДЕЛА ПОДРУЧЈА ПЛАНА .....	5
2.1.2. НАМЕНА ПОВРШИНА СА ПРАВИЛИМА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА.....	5
2.1.3. РЕГУЛАЦИЈА КОРИДОРА ДАЛЕКОВОДА .....	6
2.1.4. МЕРЕ ЗАШТИТЕ .....	9
- Мере за заштиту и унапређење животне средине.....	9
- Мере заштите непокретних културних добара .....	10
- Мере и услови заштите природних добара .....	11
- Мере од интереса за одбрану, заштиту од акцидената и елементарних непогода .....	11
- Мере енергетске ефикасности .....	12

## **2.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

<b>2.2.1. УСЛОВИ ЗА ТЕХНИЧКО РЕШЕЊЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ ДАЛЕКОВОДА .....</b>	<b>13</b>
2.2.1.1. Опис трасе .....	13
2.2.1.2. Расплет водова испред ТС КГ 1 и ТС КГ 8.....	14
2.2.1.3. Списак објеката које укршта планирани далековод .....	14
2.2.1.4. Основни подаци о планираном далеководу .....	15
2.2.1.5. Услови за извођење радова.....	16
2.2.1.6. Услови за извођачке путеве и градилишта .....	16
2.2.1.7. Услови укрштања и приближавања далековода другој инфраструктури и објектима:	
• Услови у односу на саобраћајну инфраструктуру .....	17
• Услови у односу на водопривредну инфраструктуру .....	17
• Услови у односу на електроенергетску и ТТ мрежу .....	17
• Електроенергетска мрежа и објекти.....	18
• Телекомуникациони водови .....	18
• Услови у односу на остале инсталације .....	18
• Услови у односу на стамбене, стамбено-пословне, економске и помоћне објекте .....	19
• Услови у односу на пољопривредно и шумско земљиште.....	20
• Правила за коришћење земљишта и изградњу других објеката.....	20
• Правила за формирање грађевинске парцеле/издвајање површина јавне намене и установљивање права службености .....	22
• Правила за постављање објекта у односу на површину стубног места.....	22
<b>2.2.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ .....</b>	<b>22</b>
- СТАНОВАЊЕ СРЕДЊИХ ГУСТИНА Б.2.2. ....	22
<b>2.2.3. СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА .....</b>	<b>25</b>

## ГРАФИЧКИ ДЕО

- КАТАСТАРСКИ ПЛАН .....1:2 500
- ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА КРАГУЈЕВАЦ  
Мрежа насеља, јавних и осталих функција и инфраструктурни системи  
–реферална карта бр.2. .... Р 1:20 000
- ИЗВОД ИЗ ГУП-а КРАГУЈЕВАЦ 2015
  - Намена површина ..... Р 1:10 000
  - План саобраћајне инфраструктуре ..... Р 1:10 000
- ИЗВОД ИЗ ГЕОЛОШКЕ ПОДЛОГЕ ЗА ГП КРАГУЈЕВАЦ 2015..... 1:10 000
- 1. КАТ. И ОРТО-ФОТО ПОДЛОГА СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПЛАНА .....Р 1: 2 500
- 2. ПРЕГЛЕДНА КАРТА – ПЛАНОВИ РЕГУЛАЦИЈЕ У ГРАНИЦИ ОБУХВАТА ПЛАНА И КОНТАКТНИМ ЗОНАМА ..... 1:2 500
- 3. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА ..... 1:2 500
- 4. ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА У ГРАНИЦИ ПЛАНА И КОНТАКТНИМ ЗОНАМА ..... 1:2 500
- 5. ПЛАН РЕГУЛАЦИОНИХ ЕЛЕМЕНАТА ..... 1:2 500
- 6. ПЛАН САОБРАЋАЈНЕ И ЈАВНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ..... 1:2 500
- 7. СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА..... 1:2 500

ДЕТАЉИ СТУБОВА

## ДОКУМЕНТАЦИЈА

УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ ИНСТИТУЦИЈА